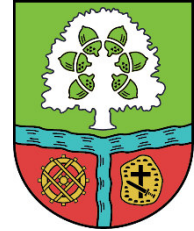


Die **Samtgemeinde Weser-Aue** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachdienst Liegenschaftsmanagement eine/n



Dipl.-Ing. (FH) bzw. Bachelor (m/w/d)
Fachrichtung Architektur / Hochbau / Bauingenieurwesen (Baubetrieb)

Das Aufgabengebiet umfasst insbesondere

- die technische Beurteilung des vorhandenen kommunalen Gebäudebestandes hinsichtlich notwendiger Unterhaltungs- und Sanierungsarbeiten einschließlich der energetischen Optimierung
- die Planung, Kostenschätzung und verantwortliche Vorbereitung, Vergabe, Durchführung und Abrechnung von Unterhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen kommunaler Gebäude
- die Koordinierung von Baumaßnahmen in Abstimmung mit den kommunalen Gremien und Nutzern
- die verantwortliche Begleitung von Baumaßnahmen mit externen Architekten, Ingenieuren sowie Handwerkern (Bauherrenfunktion)
- die Anleitung und Betreuung eigener und externer Handwerker im Unterhaltungsbereich

Ihr Profil:

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Hochschul- oder Fachhochschulstudium der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder einer vergleichbaren Fachrichtung.
- Sie haben möglichst einschlägige Berufserfahrung, im Idealfall bereits Erfahrung in der öffentlichen Verwaltung gesammelt.
- Sie sind im Besitz eines Führerscheins der Klasse B.
- Sie verfügen über gute Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften wie VOB und HOAI.
- Sie haben gute Kenntnisse im Umgang mit gängigen MS Office Programmen.
- Sie verfügen über fundierte Kenntnisse in der Ausführung von Bauleistungen und der zu beachtenden technischen Vorschriften, Richtlinien usw.
- Wünschenswert sind Kenntnisse in den fachspezifischen Programmen wie z.B. AVA, CAD usw.
- Wünschenswert jedoch nicht Voraussetzung wäre eine Qualifikation als zertifizierter Energieberater
- Selbständige Arbeitsweise und kommunikative Fähigkeiten werden vorausgesetzt.
- Engagement und Freude an konstruktiver Teamarbeit.
- Sie sind verantwortungsbewusst, zuverlässig und belastbar.

Das Arbeitsverhältnis und die Vergütung richten sich nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD). Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle (39 Stunden). Die Vergütung erfolgt nach EG 11 TVöD. Die Eingruppierung erfolgt aufgrund Ihrer persönlichen Voraussetzungen.

Unser Angebot

- Einen sicheren, abwechslungsreichen und verantwortungsvollen Arbeitsplatz.
- Fortbildungen zur fachlichen und persönlichen Weiterbildung.
- Flexible Arbeitszeitmodelle zur Vereinbarkeit von Familie und Beruf.
- Leistungsorientierte Bezahlung #
- Betriebliche Altersversorgung

Für fachbezogene Auskünfte steht Ihnen der Fachbereichsleiter für Bauen und Umwelt, Herr Sonnwald, unter der Rufnummer 05021/6025-126 zur Verfügung.

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, senden Sie bitte Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen bis spätestens **30. November 2024** an die Samtgemeinde Weser-Aue, Rathausstraße 14, 31608 Marklohe oder senden Sie eine Online-Bewerbung an bewerbung@weser-aue.de